

Box 10. Interventi pubblici a Corviale: quantificazione del budget destinato alle opere d'arte pubblica (secondo la legge del "2 %")

Piano di finanziamento pubblico di opere d'arte

Di seguito si riportano le somme destinate agli interventi pubblici di Corviale, da cui ricavare un piano finanziario per la realizzazione di opere d'arte pubbliche:

	(in lire italiane)	(in euro)
Costo totale previsto:	Lit. 67,166 miliardi =	€ 34.688.344
Copertura finanziaria:		
Regionale	Lit. 15,415 miliardi =	€ 7.961.183
Comunale	Lit. 10,165 miliardi =	€ 5.249.784
Privata da Opere di Urbanizzazione	Lit. 16,189 miliardi	
Privata da Contributo Straordinario	Lit. 25,397 miliardi	
Totale copertura finanziaria privata	Lit. 41,586 miliardi	

La copertura finanziaria privata viene rivalutata in base ai parametri Istat (il 22 % circa) per cui l'apporto privato ammonta a

Lit. 41.586.000.000 + (22%) 9.148.920.000 = Lit. 50.734 miliardi = € 26.202.399

Importo totale "opere pubbliche" rivalutato € 39.413.330

Dagli importi per opere pubbliche, vanno detratti gli oneri da destinare all'acquisto delle aree previsto in Lit. 6.634.000.000 = - € 3.426.175

Il costo di realizzazione delle opere pubbliche ammonta quindi a
€ (39.413.330 - 3.426.175) = € 36.987.155

La quota del 2 % va calcolata quindi sul totale del costo di realizzazione delle opere pubbliche di circa 37 milioni di euro:

2 % di € 36.978.155 = € 739.562.

Va segnalato che nell'area di Corviale verranno realizzate altre due opere pubbliche su cui calcolare il 2 % da destinare alle opere d'arte: il Palazzetto dello Sport (in via Maroi) ed il Centro "Sport & Benessere Arvalia", le cosiddette Terme Arvalia (in via della Magliana, alla Muratella).

Il Palazzetto dello Sport richiede un impegno di spesa di circa € 7.000.000 mentre per le Terme Arvalia il costo di costruzione preventivato ammonta ad € 5.000.000, per un totale di € 12.000.000.

In questi due casi, gli importi da destinare alle opere d'arte (2 % di 12.000.000) corrispondono a € 240.000. Da quanto sopra, si calcola che possono essere rivendicate somme per circa 1 milione di euro da destinare al finanziamento di opere d'arte pubbliche nell'area di Corviale-Trullo.

(Elaborazioni a cura di Vincenzo Giorgi)