

REGISTR.  
REP. N. 26



MINISTERO  
PER I BENI E  
LE ATTIVITÀ  
CULTURALI

Direzione generale per il paesaggio, le belle  
arti, l'architettura e l'arte contemporanea



ROMA CAPITALE

Municipio Roma XV  
Municipio Roma XVI  
II Commissione Assembleare Permanente Lavori  
Pubblici

DIPARTIMENTO  
DI ARCHITETTURA E PROGETTO



SAPIENZA  
UNIVERSITÀ DI ROMA

## PROTOCOLLO D'INTESA

tra

### Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanee  
con sede in Roma, via di San Michele n. 22 , C.F. 97062690587, rappresentata dal Direttore  
Generale d.ssa Maddalena Ragni;

### Roma Capitale

Municipio Roma XV e Municipio Roma XVI  
di concerto con la II Commissione Assembleare  
Permanente Lavori Pubblici –

con sede in Roma, rispettivamente, in via Camillo Montalcini n. 1, in via Fabiola 14 ed in via  
Petroselli 45, rappresentati rispettivamente, dal dott. Giovanni Paris, in qualità di Presidente in  
qualità di Presidente del Municipio Roma XV (C.F. 02438750586), che svolgerà il ruolo di  
capofila tra i due Municipi interessati, dal dott. Fabio Bellini in qualità di Presidente del  
Municipio Roma XVI (C.F. 02438750586) e da Giovanni Quarzo Presidente della II  
Commissione Assembleare Permanente Lavori Pubblici (C.F. 02438750586);

### Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

Dipartimento Architettura e Progetto

con sede in Roma, via Flaminia 359, C.F. 80209930587, rappresentata dal Direttore, prof. arch.  
Piero Ostilio Rossi;

PER

LO SVOLGIMENTO DI UN PROGRAMMA COMUNE  
PER ATTIVITA' DI PROMOZIONE, RICERCA E DOCUMENTAZIONE RELATIVI AI  
VALORI ARCHITETTONICI, PAESAGGISTICI, CULTURALI E SOCIO-ECONOMICI DI  
CORVIALE E DEL SUO TERRITORIO

Premesso che:

- la Direzione Generale per il Paesaggio, le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte  
Contemporanee (nel seguito indicata come PaBAAC) del Ministero per i Beni e le

Giovanni Paris

Attività Culturali, ai sensi del DPR n. 233 del 26 novembre 2007 e s. m. i. nello svolgimento dei compiti e funzioni ad essa affidati, con particolare riferimento all'arte e all'architettura contemporanea, promuove la qualità del progetto e dell'opera architettonica e urbanistica, partecipa all'ideazione di opere pubbliche o fornisce consulenza alla loro progettazione, con particolare riguardo alle opere destinate alle attività culturali o a quelle che incidono in modo particolare sulla qualità del contesto storico-artistico e paesaggistico-ambientale;

- la PaBAAC intende promuovere iniziative specifiche che si collocano in un quadro di riferimento nazionale ed internazionale di realizzazioni per l'edilizia pubblica che si intende analizzare e confrontare per farne oggetto di azioni integrate condivise per una migliore complessiva qualità del paesaggio urbano;
- l'insediamento di Edilizia Residenziale Pubblica di Corviale (di seguito indicato come "Corviale") ed il suo ambito territoriale di riferimento, che ricadono in larga parte nel Municipio Roma XV e per una quota nel Municipio Roma XVI, racchiudono valori architettonici, culturali, socio-economici e paesaggistici – Riserve Naturali Regionali "Tenuta dei Massimi" e "Valle dei Casali che necessitano di azioni di salvaguardia e valorizzazione, in una prospettiva di sviluppo locale sostenibile e partecipato, unite all'applicazione di innovative strategie di intervento;
- l'Amministrazione comunale Roma Capitale attraverso i Municipi Roma XV e Roma XVI, (d'ora in avanti "Municipi") di concerto con la II Commissione Assembleare Permanente Lavori Pubblici (d'ora in avanti Commissione LL.PP.) il cui Presidente è il Delegato del Sindaco per il "Progetto Quadrante Corviale" - ha manifestato l'esigenza di sostenere la riqualificazione e la promozione del comprensorio di Corviale, al fine di evidenziarne le potenzialità per i valori architettonici, paesaggistici ed ambientali e di sviluppare nel territorio il progetto di "Distretto Tecnologico delle Arti, della Cultura e dello Sport";
- l'Università degli studi La Sapienza di Roma da anni conduce ricerche, analisi ed approfondimenti tecnico – scientifici e metodologici sulle caratteristiche storiche costruttive, tipologiche ed urbanistico – territoriali degli insediamenti di edilizia residenziale pubblica;

Considerato che:

- la PaBAAC, nel quadro dei rapporti di collaborazione con enti ed istituzioni opera per la realizzazione di iniziative volte all'attuazione di progetti per la conoscenza, la tutela e la promozione dell'architettura contemporanea, con specifica attenzione alla qualità urbana, alla qualità delle opere pubbliche, nonché degli interventi di trasformazione dei contesti paesaggistici, in stretto collegamento con le politiche di riqualificazione del rapporto tra architettura contemporanea e paesaggio;
- i Municipi e la Commissione LL.PP. per le rispettive competenze - di concerto con l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" - Dipartimento Architettura e Progetto (d'ora in poi Università) - con la collaborazione di "Corviale Domani" - partenariato locale che raccoglie oltre 60 operatori, associazioni, ed istituzioni pubbliche e private impegnati sui temi oggetto del presente protocollo d'intesa:
  - hanno elaborato ricerche ed individuato un programma di attività di documentazione finalizzate alla riqualificazione ed allo sviluppo sostenibile di Corviale e del suo territorio e che tale programma si avvale della attiva partecipazione di numerosi soggetti istituzionali e di ricerca pubblici e privati;
  - intendono avviare un programma finalizzato a promuovere e favorire tutte quelle attività ed iniziative volte ad innalzare la qualità della vita, nonché tutte le opportunità

Saverio Quarto

sociali, culturali, economiche che rappresentano più compiutamente il benessere della comunità, attraverso lo sviluppo di una cultura dell'abitare e del paesaggio da mettere in atto per la riqualificazione architettonica e paesaggistica di Corviale e del suo contesto

- la PaBAAC ed i Municipi, di concerto con l'Università e con il supporto di Corviale Domani, intendono avviare un programma finalizzato a:
  - 1) promuovere e programmare, in ambito pluriennale, la ricerca e la progettazione partecipata di attività ed interventi in grado di favorire una ricerca di qualità nell'edilizia residenziale pubblica ed in particolare la salvaguardia e la valorizzazione di Corviale e del suo territorio;
  - 2) sensibilizzare l'attenzione del pubblico e degli operatori economici nei confronti delle potenzialità di sviluppo connesse con i locali valori urbanistico-architettonici, paesaggistici, storico-culturali, sociali ed economici;
  - 3) rilanciare l'attenzione e la ricerca nella individuazione di soluzioni tecnologiche e sociali nel campo delle energie rinnovabili e della "economia verde", con l'obiettivo di valorizzare il territorio e innalzare la qualità e vivibilità degli insediamenti inseriti nel loro contesto ambientale, con particolare attenzione all'integrazione architettonica e paesaggistica.

Tutto ciò premesso e considerato, le parti concordano quanto segue:

**Articolo 1**  
**(Oggetto e attività previste)**

1. Oggetto del presente protocollo d'intesa è la condivisione di un programma comune che troverà sintesi nelle iniziative di cui al successivo punto 2 per la promozione di attività di ricerca e documentazione relative ai valori artistici, architettonici, paesaggistici, culturali, sociali ed economici di "Corviale" e del suo territorio, da svolgersi attraverso l'organizzazione di iniziative - anche di carattere concorsuale o premiale - volte alla valorizzazione delle potenzialità di sviluppo sostenibile e compatibile.

2. In particolare l'attuale fase di collaborazione vede l'organizzazione e realizzazione di un primo *Forum* di discussione dal titolo:

***"Paesaggi urbani: La forza nei segni.  
Corviale ed il suo territorio 35 anni dopo"***

per il rafforzamento ed il rilancio di un processo parternariale per l'elaborazione e l'attuazione di un piano strategico condiviso, che possa avvalersi di una rete di soggetti pubblici e privati interessati allo sviluppo delle attività, in un'ottica di partecipazione e collaborazione istituzionale.

**Articolo 2**  
**(Coordinamento e responsabilità scientifica)**

In rappresentanza delle istituzioni firmatarie del presente protocollo vengono indicati come referenti per il coordinamento generale delle attività:

- per la PaBAAC, l'arch. *Maria Grazia Bellisario*, Dirigente del Servizio architettura e arte contemporanea;
- per i Municipi, la dott.ssa *Andreina Marinelli*, Direttore del Municipio Roma XV, con il supporto tecnico dell'arch. *Giuseppe Caltabiano*, responsabile per la manutenzione dell'Edilizia Pubblica nel Municipio Roma XV e dell'Arch. *Lucia Pulcini*, responsabile per la manutenzione dell'Edilizia Pubblica nel Municipio Roma XVI;

- per l'Università, la prof. arch. *Alessandra De Cesaris*, Responsabile scientifico dell'HouingLab del Dipartimento di Architettura e Progetto con la prof. arch. *Marta Calzolaretti* e il prof. arch. *Vincenzo Giorgi*.

Per "Corviale Domani", partecipano alle attività il dr. *Saverio Galeota* e l'arch. *Mauro Martini*.

### **Articolo 3** **(Organizzazione delle attività)**

Il Coordinamento di cui all'art. 2 articolerà le attività attraverso la costituzione di *Gruppi di Lavoro* tematici che collaboreranno alla preparazione ed attuazione del Forum attraverso un processo partecipativo mediante incontri tecnici e seminari con i soggetti promotori e con personalità della cultura che operano sulle tematiche e le finalità del presente protocollo d'intesa.

Saranno chiamati a partecipare alle attività rappresentanti degli istituti periferici del Lazio e rappresentanti di altri uffici del Ministero per i Beni e le Attività Culturali per gli utili contributi di conoscenza ed esperienza tecnico-scientifica.

### **Articolo 4** **(Impegni organizzativi ed economici dei soggetti firmatari)**

1. La PaBAAC mette a disposizione le proprie competenze professionali per la realizzazione delle attività espositive e di documentazione, nonché l'uso degli spazi disponibili e della "Sala dello Stenditoio" sita presso il Complesso monumentale S. Michele in Roma, per lo svolgimento del Forum.

2. La PaBAAC contribuisce anche finanziariamente alle spese necessarie allo svolgimento delle attività oggetto del presente protocollo.

Per la realizzazione delle suddette attività è stato a tal fine previsto un contributo di € 10.000,00 (diecimila) a valere sul capitolo 8281 PG 10 EF 2010 di cui è stata disposta la procedura di impegno contabile a favore del Municipio Roma XV, che svolgerà il ruolo di capofila tra i due Municipi interessati. La PaBAAC verserà al Municipio XV la somma prevista, in un'unica soluzione, successivamente alla formalizzazione dell'atto d'intesa e compatibilmente con le disponibilità di cassa.

3. I Municipi e la Commissione LL.PP., con la collaborazione di "Corviale Domani", assicurano un supporto informativo aggiornato sulle iniziative territoriali, edilizie ed imprenditoriali, si rendono disponibili per eventuali visite guidate sul territorio, si impegnano a richiedere, in sede di Bilancio comunale, l'assegnazione di appositi finanziamenti a sostegno della rete dei soggetti interessati e della attuazione del piano strategico.

4. L'Università mette a disposizione per la migliore realizzazione del progetto gli esiti delle ricerche già condotte ed ogni altra documentazione utile, unitamente alle partecipazioni attive dei profili di collaborazione tecnico-scientifica.

### **Articolo 5** **(Modalità e tempi di attuazione del Forum)**

1. Il primo Forum è previsto possa tenersi entro il 2012 presso la "Sala dello Stenditoio" nel Complesso monumentale S. Michele, sede della PaBAAC e sarà articolato in più sessioni di lavoro. Il Forum si concluderà con l'approvazione di un documento programmatico per il periodo successivo, che potrà attuarsi secondo le modalità che saranno espressamente condivise tra i firmatari.

2. Il Municipio Roma XV curerà l'organizzazione del Forum, anche avvalendosi del finanziamento ricevuto dalla PaBAAC, d'intesa con gli altri firmatari del presente atto.

#### Articolo 6

#### (Durata del protocollo d'intesa, attività di cooperazione, adempimenti, promozione e diffusione dei risultati)

1. Il presente accordo ha la durata di tre anni che decorrono dalla data della sottoscrizione. Le Parti si impegnano a perseguire ogni forma di cooperazione per l'attuazione delle attività previste dall'accordo medesimo. Con successivo atto potranno essere condivise le specifiche attività collegate agli esiti dei lavori del Forum di cui all'art.1 del presente accordo.
2. Le Parti si impegnano altresì a definire in via amichevole qualsiasi controversia che possa nascere dall'interpretazione e dall'esecuzione degli adempimenti del presente protocollo. Nel caso in cui non sia possibile raggiungere un accordo, si rinvia alle leggi e ai regolamenti in vigore.
3. Delle attività realizzate sarà redatta apposita relazione illustrativa e sarà assicurata la raccolta e la diffusione degli atti e dei documenti prodotti.

Letto, confermato e sottoscritto  
Roma, = 3 APR. 2012

**per la Direzione Generale per il Paesaggio,  
le Belle Arti, l'Architettura e l'Arte Contemporanee**

Il Direttore Generale

d.ssa Maddalena Ragni

.....*Maddalena Ragni*.....

**per Roma Capitale**

Il Commissione Assembleare Permanente  
Lavori Pubblici

Il Presidente e Delegato del Sindaco  
per il Progetto Corviale

dott. Giovanni Quarzo

.....*Giovanni Quarzo*.....

Municipio Roma XV  
Il Presidente

dott. Giovanni Paris

.....*Giovanni Paris*.....

Municipio Roma XVI  
Il Presidente

dott. Fabio Bellini

.....*Fabio Bellini*.....

**per l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza"**

Dipartimento Architettura e Progetto

Prof. Arch. Pier Ostilio Rossi

.....*Pier Ostilio Rossi*.....